李屋村鸭田公园升级改造工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 433,331.59 元

（大写）： 肆拾叁万叁仟叁佰叁拾壹元伍角玖分

其中：未含绿色施工安全防护措施费：420,351.24元

绿色施工安全防护措施费：12,980.35元　　工日人工费总额：81,831.97元

建筑面积： m2　　结构类型：框架结构　　层数： 层

单方造价： 元/M2　　钢筋量：吨　　单方钢筋量： KG/M2

混凝土量：m3　　单方砼用量： M3/M2

招 标 人： （招标单位盖章）

工 程 造 价 咨 询 人： 深圳市国建工程造价咨询有限公司（单位资质专用章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

法定代表人或其授权人： （签字或盖章）

编 制 人： （造价人员签字盖专用章）

复 核 人： （造价工程师签字盖专用章）

编制单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司　　联系电话：0769-22867612

单位地址：东莞市南城区新基社区科技大道新兴大楼四楼02-04室　　编制时间：

预算编制说明

一、 编制依据：

1、 根据委托方提供的《李屋村鸭田公园升级改造工程》施工图纸来进行编制。

2、 执行粤建市[2019]6号文《广东省建设工程计价依据（2018）》，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》。

3、 执行东莞建设局关于发布《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》实施后东莞市建设工程计价程序表的通知（东建价〔2016〕4号）中的计价程序表。

4、 执行东建价[2019]4号文《关于调整我市建设工程动态工资通知》自2019年4月1日起执行全费用综合人工动态工资，每工日为110元。

5、 根据财政部、税务总局、海关总署《关于深化增值税改革有关政策的公告》（2019年第39号）的有关规定，《住房城乡建设部办公厅关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知》（建办标〔2018〕20号）规定的工程造价计价依据中增值税税率由10%调整为9%

6、 材料价格按2021年5月《东莞建设工程造价信息》调整，主要材料按东莞市建设网公布的"2021年5月下半月东莞市主要建筑材料价格参考信息"调整，缺项参考市场询价。

二、 本工程预算包含内容：

1、 图纸范围内项目。

三、 本工程预算不包含内容及其他说明：

1、 弃土石方运距暂按5km考虑。

工程造价汇总表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程

序号	项目名称	工程总造价	其中		人工费
			含税工程造价（不含单列费）	绿色施工安全防护措施费	
一	李屋村鸭田公园升级改造工程	382,813.13	373,178.65	9,634.48	73,045.12
二	李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程	50,518.46	47,172.59	3,345.87	8,786.85
合计		433,331.59	420,351.24	12,980.35	81,831.97

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	费用名称	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项合计	分部分项合计		263517.36
1.1	人行道			45025.43
1.2	清水平台			218491.93
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		84767.81
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		9634.48
2.2	其他措施费	其他措施费		75133.33
3	其他项目	其他项目合计		2919.54
3.1	暂列金额	暂列金额		
3.2	暂估价	暂估价合计		
3.3	计日工	计日工		
3.4	总承包服务费	总承包服务费		
3.5	预算包干费	预算包干费		2919.54
3.6	工程优质费	工程优质费		
3.7	概算幅度差	概算幅度差		
3.8	索赔费用	索赔费用		
3.9	现场签证费用	现场签证费用		
3.10	其他费用	其他费用		
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		351204.71
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	31608.42
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		382813.13
7	人工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费		73045.12

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		人行道					
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m内	m3	19.63	4.97	97.56
2	040103002005	余方弃置	1.废弃料品种:土方 2.运距:按实际考虑	m3	19.63	19.66	385.93
3	040202001001	路床(槽)整形	1.部位:人行道整形碾压	m2	117.59	2.06	242.24
4	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1.水泥含量:6% 2.石料规格:石屑 3.厚度:20cm	m2	117.59	62.23	7317.63
5	040204002003	人行道铺设	1.块料品种、规格:600*300*30大理石人行道砖 2.基础、垫层:材料品种、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆结合层	m2	117.59	176.85	20795.79
6	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1.品种、规格:150*300*1000大理石路缘石 2.结合层:20厚1:2.5水泥砂浆结合层 3.基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土后座	m	88.59	182.71	16186.28
		分部小计					45025.43
		清水平台					
7	010202003001	圆木桩	1.桩长:6m长 2.材质:松木桩 3.尾径:不小于120mm	根	144	201.16	28967.04
8	040101005001	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:挖淤泥、流砂 2.运距:投标人自行考虑	m3	127.08	30.75	3907.71
9	010501003001	独立基础	1.混凝土强度等级:C25	m3	6.91	684.44	4729.48
10	010503001001	基础梁	1.混凝土强度等级:C25	m3	8.11	682.48	5534.91
11	010502001002	圆形柱	1.混凝土强度等级:C25	m3	5.63	799.52	4501.3
12	010505001001	有梁板	1.混凝土强度等级:C25	m3	40.79	700.3	28565.24
13	010515001003	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋制作、安装 III级螺纹钢筋φ10mm以内	t	4.696	7494.95	35196.29
14	010515001004	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋制作、安装 III级螺纹钢筋φ12-16mm	t	2.346	6493.2	15233.05
15	010515001005	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:钢筋制作、安装 III级螺纹钢筋φ16外	t	0.503	6388.09	3213.21
本页小计							174873.66

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
16	011102001001	石材楼地面	1.结合层:素水泥浆结合层一遍 2.结合层厚度、砂浆配合比:20厚1：4干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚300*600大理石，工字贴	m2	215.32	150.89	32489.63
17	011204001001	石材墙面	1.底层:素水泥浆结合层一遍 2.结合层:20厚1：4干硬性水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、颜色:20厚300*600大理石，工字贴	m2	40.77	182.09	7423.81
18	011503001001	1.2m高玻璃栏杆	1.扶手材料种类、规格:50*50*3 304不锈钢管扶手 2.栏杆材料种类、规格:8+0.76PVB+8钢化夹胶玻璃，50*50*3 304不锈钢管立柱	m	81.53	591.4	48216.84
19	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:栏杆底预埋铁件	t	0.051	10067.01	513.42
		分部小计					218491.93
本页小计							88643.7
合　计							263517.36

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费 率（%）	金额（元）
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	9634.48
2	措施其他项目			
粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
041109002001	夜间施工增加费		20	
041109005001	交通疏解员增加费		15	
041108001001	地下管线交叉降效费		0	
粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
QTFY00000001	其他费用			
合　计				9634.48

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 1 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	1.8	吊装设备基础		项	1		
小　计							
2		措施其他项目					
2.1	2.7	模板工程		项	1	32038.74	32038.74
2.1.1	041102002001	后座模板	1.模板:后座木模制安	m2	23.92	32.56	778.84
2.1.1.1	D2-4-34	后座木模制安		10m2	2.392	325.61	778.86
2.1.2	041102002003	基础模板	1.构件类型:基础垫层模板	m2	29.95	27.53	824.52
2.1.2.1	借A1-20-12	基础垫层模板		100m2	0.234	3523.03	824.39
2.1.3	041102002002	基础模板	1.构件类型:独立基础模板	m2	23.4	59.18	1384.81
2.1.3.1	借A1-20-3	独立基础模板		100m2	0.234	5917.88	1384.78
2.1.4	041102012001	柱模板	1.构件类型:圆形柱模板(木支撑) 支模高度3.6m内	m2	51.27	127.69	6546.67
2.1.4.1	借A1-20-18	圆形柱模板(木支撑) 支模高度3.6m内		100m2	0.5127	12769.43	6546.89
2.1.5	041102013001	基础梁模板	1.构件类型:基础梁模板	m2	81.71	19.06	1557.39
2.1.5.1	借A1-20-32	基础梁模板		100m2	0.234	6654.36	1557.12
2.1.6	041102013002	梁模板	1.构件类型:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	115.49	68.01	7854.47
2.1.6.1	借A1-20-33	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m		100m2	1.1549	6800.69	7854.12
2.1.7	041102014001	板模板	1.构件类型:有梁板模板 支模高度3.6m	m2	199.27	65.70	13092.04
本页小计							32038.74

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 2 页　共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
2.1.7.1	借A1-20-75	有梁板模板 支模高度3.6m		100m2	1.9927	6569.64	13091.32
2.2	2.8	材料二次运输		项	1		
2.3	2.9	井点降水工程		项	1		
2.4	2.10	围堰工程		项	1	43094.59	43094.59
2.4.1	041103001001	围堰	1.围堰类型:沙包围堰 2.围堰顶宽及底宽:顶宽0.5m，底宽1.5m 3.围堰高度:1.8m 4.防水层:80克双面覆膜彩条布	m3	129.6	332.52	43094.59
2.4.1.1	D1-5-2	纤维袋围堰		100m3	1.296	27505.23	35646.78
2.4.1.2	D1-1-52	装载机装土		1000m3天然密实方	0.1296	2702.42	350.23
2.4.1.3	D1-1-53 换	自卸汽车运土方 运距1km内 实际运距(km):10		1000m3天然密实方	0.1296	26465.81	3429.97
2.4.1.4	D1-3-32	软基处理工程 铺设土工布 一般软土		1000m2	0.30528	12013.67	3667.53
2.5	2.11	监测量控工程		项	1		
小　计							75133.33
本页小计							43094.59
合　计							75133.33

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	2919.54	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合　计			2919.54	-

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	351204.71	9	31608.42
合　计					31608.42

编制人：　　证号：　　编制日期：

表—13

主要材料设备价格表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	III级螺纹钢筋	Φ10以内	t	4.79	5256.25	25176.91
2	III级螺纹钢筋	Φ12~16	t	2.44	5220.82	12737.76
3	III级螺纹钢筋	Φ16外	t	0.52	5119.76	2678.15
4	8+0.76PVB+8钢化夹胶玻璃		m2	67.18	267.00	17937.25
5	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.03	649.00	17.91
6	沙土		m3	120.53	38.33	4619.84
7	松杂原木	综合	m3	16.33	850.00	13880.16
8	松杂板枋材		m3	2.66	2006.78	5346.26
9	防水胶合板	模板用 18mm	m2	55.85	58.00	3239.18
10	50*50*3 304不锈钢管扶手		m	83.89	99.23	8324.84
11	不锈钢装饰管50*50*3立柱		m	93.50	99.23	9278.34
12	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C15	m3	3.78	576.89	2178.22
13	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	62.05	603.77	37466.59
14	湿拌砌筑砂浆1:2.5	砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	0.56	646.59	360.86
15	湿拌地面砂浆	地面普通找平1：2.5	m3	3.62	688.59	2489.87
16	湿拌地面砂浆	地面普通找平1：4	m3	5.44	688.59	3747.38
17	600*300*30大理石人行道砖		m2	119.94	126.52	15175.04
18	600*300*20大理石		m2	260.14	96.52	25108.25
19	150*300*1000大理石路缘石		m	89.92	135.04	12142.65
20	汽油	(机械用)国III93#	kg	2.22	7.67	17.03
21	柴油	(机械用)0#	kg	575.26	6.34	3647.17
22	电	(机械用)	kw·h	770.39	0.62	477.64

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　第 1 页　共 1 页

序号	费用名称	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项合计	分部分项合计		41378.81
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+其他措施费		4033.02
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		3345.87
2.2	其他措施费	其他措施费		687.15
3	其他项目	其他项目合计		935.38
3.1	暂列金额	暂列金额		
3.2	暂估价	暂估价合计		
3.3	计日工	计日工		
3.4	总承包服务费	总承包服务费		
3.5	预算包干费	预算包干费		935.38
3.6	工程优质费	工程优质费		
3.7	概算幅度差	概算幅度差		
3.8	索赔费用	索赔费用		
3.9	现场签证费用	现场签证费用		
3.10	其他费用	其他费用		
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其他项目		46347.21
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	9	4171.25
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其他项目+增值税销项税额		50518.46
7	人工费	分部分项人工费+技术措施项目人工费		8786.85

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	29.00	41.38	1200.02
2	040103001001	回填方	1.填方材料品种:一般土壤 2.密实度:按规范要求	m3	8.23	19.27	158.59
3	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种:一、二类土 2.运距:投标人自行考虑	m3	20.77	32.23	669.42
4	030408003001	电缆保护管	1.名称:电缆保护管 2.材质:PVCΦ20mm 3.敷设方式:埋地暗配	m	190	10.6	2014
5	030408001001	电力电缆	1.名称:电力电缆 2.型号: BV-3×4mm2 3.敷设方式、部位:管内敷设	m	190	19.24	3655.6
6	040303002001	混凝土基础	1.名称:路灯基础 2.垫层:C20素混凝土 3.基础:C25混凝土 4.接地要求:按图纸要求	个	11	326.38	3590.18
7	040805004001	景观照明灯	1.名称:景观灯 2.规格:3.05m高LED景观灯DC 36V 20W	套	11	1519.32	16712.52
8	030412001001	LED硬灯条	1.名称:LED硬灯条DC24V 12W/m 外控6段7彩	m	82	77.74	6374.68
9	030412001002	七彩太阳能灯	1.名称:七彩嵌入式防水太阳能LED灯安装 2.型号:11.5cmX11.5cmX12.6cm，5W亮灯时间10小时左右	盏	36	194.55	7003.8
		分部小计					41378.81
本页小计							41378.81
合　计							41378.81

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费 率（%）	金额（元）
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	3345.87
2	措施其他项目			
031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0	
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0	
TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30	
粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
031302002001	夜间施工增加费		20	
JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10	
粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费			
QTFY00000001	其他费用			
合　计				3345.87

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1		
1.2	1.2	施工现场围挡和临时占地围档		项	1		
1.3	1.3	施工围档照明		项	1		
1.4	1.4	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.5	1.5	施工便道		项	1		
1.6	1.6	样板引路		项	1		
小　计							
2		措施其他项目					
2.1	011702001001	基础	1.基础类型:基础垫层模板	m2	4.4	35.79	157.48
2.1.1	借A1-20-12	基础垫层模板		100m2	0.044	3578.58	157.46
2.2	011702001002	基础	1.基础类型:独立基础模板	m2	8.8	60.19	529.67
2.2.1	借A1-20-3	独立基础模板		100m2	0.088	6019.14	529.68
2.3	031301017001	脚手架搭拆费		项	1		
小　计							
本页小计							
合　计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	935.38	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 10.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合　　计			935.38	-

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　标段：　　第 1 页　共 1 页

序号	项目名称	计算基础	取费基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其他项目	46347.21	9	4171.25
合　计					4171.25

编制人：　　证号：　　编制日期：

表—13

主要材料设备价格表

工程名称：李屋村鸭田公园升级改造工程-照明工程　　第 1 页　共 1 页

序号	名称	规格	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	热轧圆盘条	φ10以内	t	0.01	5224.08	74.70
2	防水胶合板	模板用 18mm	m2	1.32	58.00	76.56
3	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C20	m3	0.40	587.77	236.22
4	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	0.89	603.77	536.63
5	LED景观灯DC36V 20W		套	11.11	328.00	3644.08
6	七彩嵌入式防水太阳能LED灯，11.5cmX11.5cmX12.6cm，5W，亮灯时间10小时左右		盏	36.36	128.00	4654.08
7	LED硬灯条DC24V 12W/m 外控6段7彩		套	82.82	55.19	4570.84
8	铜芯电缆0.6/1KV BV-3×4mm2		m	191.90	9.35	1794.27
9	刚性难燃管PVCΦ20		m	209.00	1.87	390.83
10	3.05米高景观灯杆		根	11.00	900.00	9900.00
11	角钢接地极L50*50*5		根	11.55	34.89	402.98